



## BTW-TARIEF VAN TOEPASSING OP BEPAALDE SOORTEN WERKEN

### WERKEN BINNEN

#### TARIEF 6 %

- sanitair (wc's, bad, douche, lavabo ...) aangesloten op de waterleiding of de riolering, bijhorende vaste badkamerkasten op maat, vaste ventilators en luchtverversers in de badkamer
- nieuwe elektriciteit (leidingen, stopcontacten ...)
- verlichtingsarmaturen die volledig ingewerkt zijn in het plafond
- elektrische bellen, vaste brandalarmtoestellen, vaste alarmtoestellen tegen diefstal, huistelefooninstallatie (als blijvend verbonden aan de woning)
- centrale verwarming of airconditioning met alle toestellen inbegrepen
- de levering met plaatsing van kachels, radiators, individuele convectors op hout, kolen, olie, gas of elektriciteit
- elektrische convectors die rechtstreeks en blijvend zijn aangehecht aan de elektrische installatie van het gebouw
- isolatie van de woning
- wandbekleding en vloerbekleding die wordt vastgemaakt of ter plaatse op maat wordt gesneden volgens de afmetingen van de te bedekken oppervlakte
- een nieuwe schouw, open haard
- een keuken bestaande uit opbergkasten, gootsteen, afzuigkap ...
- het afkrabben en vernissen van parketvloeren
- de binnen- en buitenschilderwerken en het behangen

## TARIEF 21 %

- verlichtingsarmaturen en bijhorende lampen die niet volledig ingewerkt zijn in het plafond
- elektrische convectors die enkel via een stopcontact zijn aangesloten
- vervanging van een defect inbouwfornuis
- vervanging van een defect keukentoestel (o.a. inbouwfornuis)

## WERKEN BUITEN

### TARIEF 6 %

- vernieuwen van de voorgevel van de woning door haar te bepleisteren, er een nieuwe baksteen voor te plaatsen, het mos te verwijderen, te hervoegen, het verwijderen van aanslag op gevels door zandstralen of een andere methode
- luiken, rolluiken en rolgordijnen aan de buitenkant van het gebouw
- een veranda aan uw woning
- een pergola als ze deel uitmaakt van de eigenlijke woning
- een terras grenzend aan de woning
- een garage of bijkomende garage die deel uitmaakt van de woning zodanig dat ze gebruikt wordt door de bewoners
- het verwijderen of buiten gebruik stellen van een stookolietank, maar enkel bij een omvangrijke renovatie

### TARIEF 21 %

Renovatiewerken die geen betrekking hebben op de eigenlijke woning, zoals:

- tuinaanleg, afsluitingen, tuinpaden
- aanleg van en werken aan zwembaden, sauna's, golfterreinen, (zwem)vijvers, fonteinen
- een terras op het einde van de tuin, een tuinhuisje

## ONDERHOUD

### TARIEF 6 %

- het vegen van schoorstenen, het ontstoppen van riolen en leidingen
- onderhoudswerken aan liften, zelfs indien onderschreven door een abonnement
- onderhoudswerken aan installaties voor centrale verwarming (bv. verwarmingsketel), zelfs indien onderschreven door een abonnement
- reinigingswerken die de uitvoering van onderhoudswerken voorafgaan (bv. de reiniging van een te verven oppervlakte)
- onderhouden en herstellen van werken die onder het tarief van 6 % vallen

### TAUX DE 21 %

De gebruikelijke huishoudelijke reiniging die de netheid van de privéwoning tot doel heeft (stofzuigen van het vast tapijt, dweilen van de vloer, boenen van het parket, wassen van de ramen ...)